

調査結果調書

新潟港湾空港技術調査事務所

工事名：水理実験場内外壁補修工事

調査を実施した業者名：(株) 涌井組

住所：新潟県加茂市矢立4番37号

No. 1

調査項目	調査内容
① その価格により入札した理由	今回の応札額は、過去に同種工事の実績があるため、直接工事費については実績のある協力業者の見積とも照らし合わせ慎重な積算を行った結果である。また、一般管理費等を可能な範囲で圧縮することで、より安価な入札価格を設定したものである。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関連(地理的条件)	施工箇所は新潟市中央区入船町であるが、入札者の本店、資材倉庫は共に加茂市に所在する。いずれも施工箇所までの移動には1時間程度の場所に位置する。
⑤ 手持資材の状況	本工事で使用する資材のうち養生シート、養生ネット、コンパネ、脚立、足場板、単管を手持ちしている。
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者の関係	A社(本工事で下請け契約を予定している会社)
⑦ 手持機械数の状況	本工事で使用する機械のうちダンプ2台、バックホウ1台、ディスクサンダー5台を手持ちしている。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	左官工について、下請け業者A社を予定している。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	過去2ヶ年度(H24年度、H25年度)における当局(港湾空港関係)の受注実績…2件 過去2ヶ年度(H24年度、H25年度)における国又は地方自治体の受注実績…7件(上記2件含む)

⑩ 経営内容	経営事項審査結果通知書及び財務諸表を確認した結果経営内容は良好である。
⑪ ①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>当該工事における当所の積算は「公共建築工事共通費積算基準」に基づき算出しているが、(株)涌井組の入札価格が安価となった理由は、過去に同種工事の実績があるため、直接工事費については実績のある協力業者の見積とも照らし合わせて慎重な積算を行った結果である。また、一般管理費等を可能な範囲で圧縮することで、より安価な入札価格を設定したためである。</p> <p>これらについて提出された資料をもとに聞き取り調査を実施したところ、当所が求める出来高管理、安全管理体制は確保されており、本工事は問題なく実施されるものと思われる、安価な入札額となった理由は受注意欲に基づく企業努力であると判断した。</p> <p>以上のことから本工事においては契約内容に適合した履行がなされると認められるものである。</p>
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	新潟港寺尾宿舎サッシ取替修理工事（76点） 水理実験場内外壁補修工事（75点）
⑬ 経営状況	東日本建設業保証(株)新潟支店に聞き取り調査した結果、保証対象としては問題ないとのことであった。
⑭ 信用状況	東日本建設業保証(株)新潟支店に聞き取り調査した結果、風評等は特に無いとのことであった。
⑮ その他	特になし。